

平成27年11月吉日

各位

山口県下関市豊前田町2-7-5 (株徳海内)  
特定非営利活動法人  
山口県定期借地借家権推進機構  
理事長 増井 聡彦

11月30日(月)開催

## 地方都市の不動産ファイナンスの環境整備 (不動産証券化)のための研修会

主催：特定非営利活動法人 山口県定期借地借家権推進機構

(平成27年国土交通省予算事業「地方都市の不動産ファイナンスの環境整備のための協議会の設置」支援先選定者)

研修目的：地方都市での不動産ファイナンスの環境整備(不動産証券化)を推進するため国土交通省のご支援により専門家をお招きして研修会を行います。

また、証券化・PRE(Public Real Estate)・ヘルスケア等のお話があります。

開催場所：別紙の通り

日時：別紙の通り

当日のプログラム：別紙の通り

参加費用：無料

なお、当日17時より「にし田」にて講師と研修会出席者で懇親会を開催致します。

参加ご希望の方は、下記にご連絡をお願い致します。

「にし田」 下関市細江町2丁目8-11

TEL：083-233-2650

研修会場から東に約400m(徒歩5分)です

(問い合わせ先)

株都市評価研究所 (担当 亀石 均)

〒751-0806 下関市一の宮町3丁目10-3 0Aビル

TEL：083-256-8811 FAX：083-256-8787

E-mail [info@toshihyouka.co.jp](mailto:info@toshihyouka.co.jp)

URL <http://toshihyouka.co.jp>

# 地方都市の不動産ファイナンスの環境整備のための研修会 開催のご案内

地方都市の不動産ファイナンスの環境整備を行い、地方都市における資金の循環による地域の活性化を推進するため、不動産証券化手法の活用をテーマに本研修会を開催致します。

- 日 時 平成27年11月30日(月) 14:00～16:30 (13:40受付開始)
- 場 所 海峡メッセ下関 801会議室  
住 所: 下関市豊前田町3丁目3-1  
TEL: 083-231-5600
- 参加費 無料
- 申込方法 「参加申込書」にて11月20日(金)までにFAXまたはEメールにてお申し込みください。
- プログラム(予定)



挨拶 14:00	特定非営利活動法人山口県定期借地借家権推進機構 理事長 増井 聡彦
講演 1 14:05～ 14:25	下関市及び山口県地域の現状について 株式会社 YMFG ZONE プラニング 地方創生戦略事業本部 社会・公共ソリューション部 課長 藏重 嘉伸 氏
講演 2 14:25～ 14:45	不動産証券化に対する取組 ・地方都市の不動産ファイナンスの環境整備、PRE(公的不動産)の活用について 国土交通省 不動産市場整備課 不動産投資市場整備室 鈴木 陽介 氏
講演 3 14:45～ 15:15	ヘルスケアリートについて ヘルスケアアセットマネジメント株式会社 代表取締役社長 吉岡 靖二 氏
休憩 15:15～15:20	
講演 4 15:20～ 15:50	地方での不動産証券化事例について ・地方における具体的な事例及び事例からの示唆 株式会社みずほ銀行 証券部 丹羽 崇陽朗 氏
講演 5 15:50～ 16:20	公的な出融資制度について ・民都機構、全国市街地再開発協会、環境不動産普及促進機構の各種制度について 一般財団法人日本不動産研究所 研究部 特定調査室長 佐野 洋輔 氏
質疑 16:20～16:30(閉会)	

○主催: 特定非営利活動法人山口県定期借地借家権推進機構  
【お問い合わせ先】083-256-8811 (株)都市評価研究所 担当: 亀石 均)

# 特定非営利活動法人山口県定期借地借家権推進機構

(株)都市評価研究所行き(担当 亀石 均)

FAX送信先 : 083-256-8787

E-mail : info@toshihyouka.co.jp

## 「地方都市の不動産ファイナンスの環境整備のための研修会」

(11/30(月)) 参加申込書

会社・団体名				
所在地	〒			
参加者氏名	連絡先			
	所属		役職	
	TEL		FAX	
	E-mail			
	所属		役職	
	TEL		FAX	
	E-mail			

※ お申し込みの際に収集した個人情報は、本研修会のためにのみ利用し、その他の目的での利用はいたしません。

※ 大変お手数ですが、11月20日(金)までにFAXまたはEメールにてお申し込みください。

※ 定員(80名)になり次第、締め切りさせていただきます。

※ 受講証等は、発行いたしません。当日受付にてお名刺を頂きます。